

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา
เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ให้ลดหย่อนที่ดินไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่
พ.ศ. ๒๕๕๘

หลักการ

ให้มีข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา ว่าด้วยให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๕๘ เพื่อให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘

เหตุผล

ด้วยความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมถึงพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ (ฉบับที่ ๖) พ.ศ. ๒๕๕๒ และพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

มาตรา ๒๒ บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในจังหวัดเดียวกัน และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือประกอบกิจกรรมของตน ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ตามเกณฑ์อย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้

(๑) ถ้าเป็นที่ดินนอกเขตเทศบาล ให้ลดหย่อนได้ไม่เกินห้าไร่แต่จะน้อยกว่าสามไร่ไม่ได้ ทั้งนี้ตามที่กำหนดไว้ในข้อบัญญัติจังหวัด หรือข้อบังคับตำบล แล้วแต่กรณี

เพื่อปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนดไว้ ประกอบกับเพื่อเป็นการช่วยเหลือประชาชน และแบ่งเบาภาระในการเสียภาษีบำรุงท้องที่ให้กับประชาชน

องค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา จึงตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล ฉบับนี้ขึ้นเพื่อประกาศใช้ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา
เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ให้ลดหย่อนที่ดินไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่
พ.ศ. ๒๕๕๘

โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบัญญัติตำบลว่าด้วยกำหนดหลักเกณฑ์ให้ลดหย่อนที่ดินไม่ต้องเสีย ภาษี บำรุงท้องที่ ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา พ.ศ. ๒๕๕๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๖) พ.ศ. ๒๕๕๒ และมาตรา ๒๒ (๑) แห่งพระราชบัญญัติ ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ องค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงาและนายอำเภอบางคนที จึงตราข้อบัญญัติ องค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา ไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ ให้ลดหย่อนที่ดินไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๘”

ข้อ ๒. ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนี้ ให้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศโดยเปิดเผย ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงาแล้วเจ็ดวัน

ข้อ ๓. บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลง หรือบุคคลธรรมดาหลายคน เป็นเจ้าของที่ดินร่วมกัน ที่อยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของ ตนให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่จำนวนสี่ไร่

กรณีเจ้าของที่ดินแปลงเดียว หรือหลายแปลงที่อยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน มีเนื้อที่ดินไม่ถึงสี่ไร่ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ตามจำนวน เนื้อที่ดินที่มีอยู่จริง

ข้อ ๔. ให้นายกององค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา รักษาการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้ และมี อำนาจออกระเบียบเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๘

(ลงชื่อ) จินตนา ลัดไธ

(นางจินตนา กลิ่นช้าง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา

เห็นชอบ
อนันต์

(ลงชื่อ) (นายนิคม มณีจันทร์)

นายอำเภอบางคนที

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา

เรื่อง

กำหนดหลักเกณฑ์ให้ลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่

พ.ศ. ๒๕๕๘



ของ

องค์การบริหารส่วนตำบลกระดังงา

อำเภอบางคนที จังหวัดสมุทรสงคราม